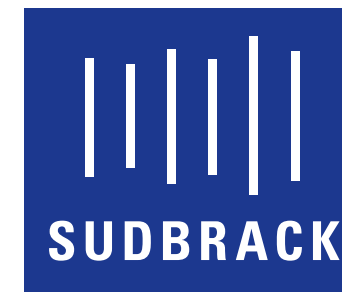




SUDBRACK

Wir bauen es!



Inhalt

	3
01 Gewerbe- und Industriebau	6
02 Bürogebäude	10
03 Wohnungsbau	16
04 Pflegeeinrichtungen	18
05 Öffentliche Bauten	22
06 Bäder und Stadien	28
07 Verbrauchermärkte	32
08 Rohbau	36
09 Stahlbetonfertigteilbau	38
10 Umbau und Sanierung	40



Hoch- und Ingenieurbau

Stahlbetonfertigteiltbau

Schlüsselfertigbau

Umbau und Sanierung

Willkommen bei der Baugesellschaft Sudbrack mbH

Liebe Leserinnen und Leser,

Wir bauen es!

So lautet unser Motto – und wie es aussehen kann, zeigen wir Ihnen hier. In 10 Kapiteln lernen Sie anhand von beispielhaften Gebäuden unsere vielfältigen Kompetenzen kennen.

Lassen Sie sich von unserem breiten Leistungsspektrum überzeugen!

Die Baugesellschaft Sudbrack wurde vor fast 90 Jahren in Bielefeld gegründet und ist in der Region fest verwurzelt. Von hier aus realisieren wir mit über 50 hochqualifizierten Mitarbeitern Bauprojekte in ganz Deutschland.

Unsere Leistungsstärke resultiert aus der Zusammenarbeit unserer Experten aus Hochbau, Stahlbetonfertigteiltbau und Schlüsselfertigbau. Unsere Arbeit beginnt lange vor dem ersten Spatenstich. Wir planen mit Ihnen gemeinsam die optimale Realisierung Ihres Bauprojektes, um Zeit und Geld zu sparen und ein Maximum an Transparenz zu erreichen.

Lernen Sie uns kennen und lassen Sie sich inspirieren!

Und nehmen Sie uns beim Wort: Wir bauen es!

Ihr

Dipl.-Ing. Roland Riestenpatt
Geschäftsführer der Baugesellschaft Sudbrack mbH



Gewerbe- und Industriebau

01

Es sind vor allem mittelständische Unternehmen, die unsere Kompetenz beim Bau von Produktions- und Logistikhallen zu schätzen wissen. Von der einfachen Produktionshalle bis zum großen Logistikzentrum entwickeln wir maßgeschneiderte, individuelle Lösungen für alle Anforderungen und Branchen. Um wirtschaftlich und schnell zu agieren, arbeiten wir in den meisten Fällen mit Stahlbetonfertigteilen. Eine bewährte Technik, mit der unsere Ingenieure und Fachkräfte jahrelange Erfahrungen haben.



ERIKS | Halle (Westfalen)



SCHÜCO | Bielefeld



Plasmatreat | Steinhagen



Pronorm | Vlotho



Panopa | Hertzen



Hermes | Löhne



Logiserv | Bönen



Wahl & Co | Bielefeld



Beumer Group | Beckum

Bürogebäude

02

Verwaltungs- und Bürogebäude werden immer mehr zur Visitenkarte von Unternehmen. Es wird großer Wert auf eine individuelle Gestaltung und eine energetisch nachhaltige Bauweise gelegt. Im Mittelpunkt stehen moderne Räume, in denen sich die Mitarbeitenden wohlfühlen und sich mit ihrem Unternehmen identifizieren können. Wir planen und Bauen mit Ihnen im engen persönlichen Kontakt Ihr Wohlfühlbüro.



Jobcenter | Bielefeld



Carolinen Brunnen | Bielefeld



Gehring | Gütersloh

Hermes | Blue Building

Das Verwaltungsgebäude und Schulungszentrum für den Hermes Versand wurde nach den Richtlinien der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen zertifiziert (DGNB Gold). Das unter ökologischen Aspekten konzipierte Gebäude ist mit einer Geothermie-Anlage zur Beheizung und Kühlung (Betonkernaktivierung) ausgestattet. Die Versorgung der Anlage erfolgt über 75 Erdsonden in je 99 Metern Tiefe. Der anspruchsvolle Bau wurde von der Baugesellschaft Sudbrack schlüsselfertig inklusive Ausführungsplanung errichtet.



Hermes | Löhne



Storck AG | Halle in Westfalen



Osthushenrich Stiftung | Halle in Westfalen



Umweltbetrieb | Bielefeld



Borchard + Dietrich | Bielefeld

» Zeit

›Zeit ist Geld‹ – eine Volksweisheit, die sich beim Bauen immer wieder bewahrheitet. Jeder Tag kostet Geld. Als Bauherr möchte man Planungssicherheit.

Gerade beim Industriebau muss der Unternehmer genau wissen, wann er sein neues Gebäude beziehen kann, um keine Produktionsausfälle zu haben. Hier ist die Baufirma gefragt. Nur mit einer guten Organisation, einer exakten Planung, einer genauen Abstimmung aller Lieferanten und Gewerke und nicht zuletzt mit viel Erfahrung lassen sich solche Aufgaben bewältigen.



Wohnungsbau

03

Der Wohnungsbau hat in den letzten Jahren immer weiter an Bedeutung gewonnen, denn die Nachfrage nach Wohnraum ist ungebrochen hoch. Auch in diesem Bausektor kann die Baugesellschaft Sudbrack auf ein vielfältiges Portfolio verweisen. In enger Zusammenarbeit mit Investoren und Architekten entstehen Mehrfamilienhäuser, Wohnanlagen, Geschäftshäuser mit Wohnungen und Pflegeeinrichtungen. Wir bauen für Sie termingerecht, wirtschaftlich und immer auf dem neusten Stand der Technik.



Jöllenbecker Straße | Bielefeld



Am Meierteich | Bielefeld



Carl-Schmidt-Straße | Bielefeld



Herrenkamp | Bielefeld



Haus Hannah, Bethel | Bielefeld

Pflegeeinrichtungen

04

Der demografische Wandel zu einer immer älter werdenden Gesellschaft hat zur Folge, dass die Nachfrage nach Pflegeeinrichtungen stetig wächst. So hat auch die Baugesellschaft Sudbrack schon eine Vielzahl von Pflegeheimen mit unterschiedlichsten Gebäudekonzepten errichtet. Häuser mit verschiedenen Wohnbereichen wie Apartments oder Zimmern für alle Pflegestufen sind für uns kein Neuland – wir sind mit den speziellen Anforderungen, die der Bau einer Pflegeeinrichtung erfordert, vertraut.



Pflegehaus | Kalletal



Haus Elisabeth | Herford



Marswidisstift | Bielefeld



» Vielfalt

Vielfalt ist nicht zu verwechseln mit Beliebigkeit. Unsere Kunden kommen aus den unterschiedlichsten Bereichen. Ihren Aufgaben und Ansprüchen widmen wir unsere volle Aufmerksamkeit, um die richtige Lösung für das jeweilige Vorhaben zu finden. So einzigartig wie das einzelne Projekt, so vielfältig präsentiert sich die Bilanz unserer Arbeit in den letzten Jahrzehnten. Erfahrung und Kompetenz ist unser Erfolgsrezept zur Lösung verschiedenartigster Aufgaben.



Öffentliche Bauten

05

Viele bekannte öffentliche Bauten in Bielefeld und Umgebung wurden von der Baugesellschaft Sudbrack gebaut. Wussten Sie, dass die Bielefelder Kunsthalle, das Rathaus, das Jobcenter sowie die Schüco Arena von uns gebaut wurden? Oder das Museum Marta in Herford? Das architektonisch und bautechnisch anspruchsvolle Gebäude ist sicher ein Meilenstein in unserer Firmengeschichte. Aber auch weniger markante Bauten wie Schulen, Krankenhäuser, Verwaltungsgebäude, Hörsäle, Feuerwachen oder Betriebshöfe werden von uns realisiert.



Museum MARTa | Herford



Kinderzentrum Bethel | Bielefeld





Sekundarschule Bethel | Bielefeld



Arbeitnehmerkammer | Bremen



moBiel Busbetriebshof | Bielefeld



XFEL | Hamburg-Schenefeld

Bäder und Stadien

06

Alle Fußballfans kennen sie, die SchücoArena in Bielefeld und viele haben sogar schon einmal bei einem Spiel von Arminia Bielefeld mitgefiebert. Aber wussten Sie auch, dass sich unter ihren Sitzen eine Konstruktion aus Stahlbetonfertigteilen der Baugesellschaft Sudbrack befindet? Wir haben vor fast zwanzig Jahren die Erweiterung des Stadions, die einem Neubau gleich kam, mit den Spezialisten unserer Fertigteileabteilung realisiert. Wenn Sie nicht nur zuschauen, sondern selbst aktiv werden wollen, dann gehen Sie schwimmen! Von Bielefeld bis Paderborn haben Sie z. B. die Auswahl zwischen drei schicken Hallenbädern, die von uns gebaut wurden. Überzeugen Sie sich selbst von der Qualität dieser Bauten.



Sportbad | Bielefeld-Sennestadt



Rolandsbad | Paderborn



Ishara Bad | Bielefeld



rewirpower-Lounge | rewirpowerstadion | Bochum



SchücoArena | Bielefeld



rewirpower-Lounge | rewirpowerstadion | Bochum

Verbrauchermärkte

07

Mit zahlreichen Unternehmen aus der Lebensmittelbranche, wie z. B. Plus, Aldi oder Marktkauf, verbindet uns eine langjährige Partnerschaft. Unsere Auftraggeber aus dem Handel schätzen unsere termingenaue und qualitativ hochwertige Arbeit. Neben Lebensmittelmärkten bauen wir auch große Einkaufszentren wie z. B. den Lausitz Park in Cottbus, den Warnow Park in Rostock oder das Ruhrtal Center in Wetter. Für solche komplexen Bauvorhaben bieten wir ein qualifiziertes Projektmanagement und ein gut eingespieltes Team von Spezialisten.



Aldi | Bielefeld



Ruhrtal Center | Wetter



Warnow Park | Rostock



Lausitz Park | Cottbus



» Größe

Die Anliegen unserer Kunden sind uns wichtig, unabhängig von den Dimensionen der Projekte. Die Koordination eines kleinen wie auch großen Bauvorhabens erfordert Augenmaß und Überblick. Aber auch im komplexen Projektmanagement darf eines nie verloren gehen: der Blick aufs Detail.





Gymnasium Nepomucenum | Rietberg

08

Rohbau

Es muss nicht immer alles aus einer Hand sein. Manchmal ist es sinnvoller, sich die besten Firmen für die verschiedenen Gewerke selbst zusammenzustellen. Rohbau können wir! Gerade wenn es kompliziert wird, ist unsere Erfahrung und Kompetenz gefragt, wie z. B. bei dem neuen Kinderzentrum Bethel. Für die Gründung des Rohbaus mussten 750 Ort-betonbohrpfähle in der Erde verbracht werden, um ein stabiles Fundament zu schaffen.



Jobcenter | Bielefeld



Kinderzentrum Bethel | Bielefeld



Stadtwerke | Detmold

Stahlbetonfertigteiltbau

Das Bauen mit Stahlbetonfertigteilen ist eine Kernkompetenz von uns! Jedes Jahr bauen wir mehrere Produktions- und Logistikhallen. Durch die rationelle und qualitativ hochwertige Vorfertigung der Bauelemente lassen sich Bauvorhaben termingerecht und wirtschaftlich durchführen. Planung und Statik werden von unseren Ingenieuren erstellt. Für den Aufbau sorgen unsere erfahrenen Montageteams. Lassen Sie sich von uns beraten, welches Bausystem für Sie das beste ist.



DeWiBack | Berlin



Tiefkühlhaus | Marl



Teekanne | Düsseldorf



DEG | Dortmund



Lenkwerk | Bielefeld

Umbau und Sanierung

10

Es muss nicht immer ein Neubau sein. Wenn Bausubstanz und Architektur stimmen, kann es sich oft lohnen, ein Objekt zu sanieren. Der Charme des alten Gebäudes bleibt erhalten und eine neue Nutzung nach modernen Anforderungen wird ermöglicht. Auch unter ökologischen Aspekten gewinnt die Revitalisierung von altem Bestand immer mehr an Bedeutung – Ressourcen, Flächen und Energie werden eingespart. Lassen Sie sich von uns beraten!





» Erfolg

Erfolgreich sind wir, wenn unsere Kunden zufrieden sind. Haben wir es geschafft, den Zeitplan einzuhalten, die Kosten nicht zu überschreiten und die Vorstellungen des Bauherren zu erfüllen, dann können auch wir zufrieden sein und uns über den Erfolg, den der Auftraggeber mit seinem neuen Gebäude hat, freuen.



Impressum

Baugesellschaft Sudbrack mbH
Bielitzer Straße 42
33699 Bielefeld

Tel 05 21/98 80-0
Fax 05 21/98 80-900

info@sudbrack.de
www.sudbrack.de
///echt.sichtbar.erbauen

Gestaltung, Fotos, Text und Produktion: www.sanderdesign.net
Fotos U1, Seite 4 und U4: Besim Mazhiqi
Copyright: Baugesellschaft Sudbrack mbH, Bielefeld, März 2024



Baugesellschaft Sudbrack mbH
Bielitzer Straße 42
33699 Bielefeld
Tel. 0521/98 80-0
Fax 0521/98 80-900

info@sudbrack.de
www.sudbrack.de
@baugesellschaft.sudbrack
///echt.sichtbar.erbauen